

Originale



COMUNE DI BOSCONERO

Regione Piemonte
Provincia di Torino

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale n. 37 /2022

OGGETTO:

LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO PARCHEGGIO NEI PRESSI DELLA STAZIONE FERROVIARIA CON INSTALLAZIONE DI INFRASTRUTTURE DI RICARICA VEICOLI ELETTRICI E REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PER DISABILI - 2° LOTTO - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO REDATTO DALL'ARCH. MARCOMAGGIA
CUP J53D20000380005

L'anno **duemilaventidue** addì **diciassette** del mese di **giugno** alle ore **diciotto** e minuti **quarantacinque** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita, la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. FORNERIS Paola - Sindaco	Si
2. AZZOLINI Elena Martina - Vice Sindaco	Si
3. FERRO Renato - Assessore	Si
4. PEILA Ilario Piercarlo - Assessore	Si
5. CASTELLINO Martina - Assessore	Si
	Totale Presenti: 5
	Totale Assenti: 0

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signora **CARRERA Dott.ssa Daniela** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signora **FORNERIS Paola - Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:

**LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO PARCHEGGIO NEI PRESSI DELLA STAZIONE FERROVIARIA CON INSTALLAZIONE DI INFRASTRUTTURE DI RICARICA VEICOLI ELETTRICI E REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PER DISABILI - 2° LOTTO - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO REDATTO DALL'ARCH. MARCOMAGGIA
CUP J53D20000380005**

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 29.12.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2022/2024;

Dato atto che in data 23/01/2020 è stato redatto presso lo Studio del Notaio Ernesto FABBI a Strambino l'atto di acquisizione dalla ditta AURORA SRL dell'area da destinare a parcheggio ubicata in Via Torino (S.P. 87) nei pressi della stazione ferroviaria;

Considerato che con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 366 in data 31/12/2019 è stato affidato l'incarico al Geom. Giuseppe DROVETTI – con studio in Barbania – Piazza Umberto I – C.F. DRVGPP71E11A625M per la stesura dello studio di fattibilità relativa alla realizzazione del nuovo parcheggio sopra citato;

Visto che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 36 del 10.06.2020 è stato approvato lo studio di fattibilità giuridica economica e tecnica trasmesso dal Geom. DROVETTI in data 18/05/2020 con Prot. 2962;

Visto che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 10.06.2020, l'Amministrazione Comunale ha deciso di procedere alla realizzazione dell'intervento dividendolo in due lotti funzionali;

Dato atto che con la succitata Deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 10.06.2020 è stato approvato il progetto esecutivo – 1° lotto trasmesso dal Geom. DROVETTI in data 18/05/2020 con Prot. 2962;

Rilevato che per l'accessibilità al Lotto è stato acquisito Nulla – Osta alla Città Metropolitana di Torino in data 23.10.2012 – ns Prot.n. 6632;

Considerato che i lavori relativi al 1° lotto sono stati aggiudicati nel 2020 ed ultimati nel 2021;

Considerato che con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 84 del 22.04.2022 sono stati affidati i seguenti incarichi professionali:

- **progettazione esecutiva e D.L.** dei lavori di “REALIZZAZIONE NUOVO PARCHEGGIO NEI PRESSI DELLA STAZIONE FERROVIARIA CON INSTALLAZIONE DI INFRASTRUTTURE DI RICARICA VEICOLI ELETTRICI E REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PER DISABILI”- 2° LOTTO - CUP : J53D20000380005 - CIG: 918822397A all'Arch. Marco MAGGIA con studio tecnico in Via Pietro Micca n. 12 – BIELLA, C.F. MGGMRC71D10A859D, P.IVA 01899860025 per un importo di € 11.000,00 + 4% contr. Cassa Architetti + IVA 22% per un totale di € 13.956,80;

- **coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di “REALIZZAZIONE NUOVO PARCHEGGIO NEI PRESSI DELLA STAZIONE FERROVIARIA CON INSTALLAZIONE DI INFRASTRUTTURE DI RICARICA VEICOLI ELETTRICI E REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PER DISABILI”- 2° LOTTO - CUP : J53D20000380005 - CIG: 9188486285 al P.I. Camillo MAGGIA con studio tecnico in Via Pietro Micca n. 12 – BIELLA, C.F. MGGCLL37H16A859S, P.IVA 01909810028, per un importo di € 1.300,00 + 5% cassa periti + IVA 22% per un totale di € 1.665,30;**

Visto il progetto esecutivo – 2° lotto trasmesso dall’Arch. Marco MAGGIA in data 09/06/2022 con Prot. 3641 e composto dai seguenti elaborati:

Elaborato A – Relazione Tecnico Illustrativa

Elaborato B – Computo metrico estimativo

Elaborato C – Elenco Prezzi

Elaborato D – Schema di contratto

Elaborato D1 – Capitolato Speciale d’Appalto – 1° parte

Elaborato D2 - Capitolato Speciale d’Appalto – 2° parte

Elaborato E1 – Piano Sicurezza 1° parte

Elaborato E2 – Piano Sicurezza 2° parte

Elaborato E3 – Piano Sicurezza 3° parte

Elaborato E – Manuale di manutenzione

Elaborato F – Fascicolo Tecnico

Tavola 1 – Inquadramento, stato di fatto, planimetria generale

Tavola 2 – Progetto planimetria generale

Tavole 3 – Sezioni di progetto

Tavola 4 – Particolari costruttivi

Di dare atto che il quadro economico di spesa è il seguente:

A	LAVORI ED OPERE VARIE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
	IMPORTO TOTALE LAVORI AL NETTO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA (BASE D’ASTA)	€ 114.664,82	
	Oneri per la sicurezza sui cantieri, non soggetti a ribasso d’asta	€ 1.786,45	
	Oneri per la sicurezza COVID 19, non soggetti a ribasso d’asta	€ 1.196,24	
	Opere in economia, non soggetti a ribasso d’asta	€ 0,00	
	IMPORTO TOTALE LAVORI (BASE D’ASTA + ONERI SIC + OPERE IN ECONOMIA)	€ 117.647,51	€ 117.647,51
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
	Spese di gara	€ 200,00	
	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	
	Imprevisti	€ 428,55	
	Acquisizione aree ed immobili	€ 0,00	
	Studio di fattibilità economica Spese tecniche per progettazione preliminare Spese tecniche per progettazione definitiva Spese tecniche per progettazione esecutiva	€ 11.000,00	
	Spese tecniche per coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 1.300,00	
	Spese e oneri accessori	€ 0,00	
	TOTALE SPESE TECNICHE	€ 12.300,00	
	Compenso RUP pari al 2,0% importo lavori art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 2.352,95	

	IVA ed eventuali altre imposte sui lavori – percentuale del 10%	€ 11.764,75	
	Contributo INARCASSA sul totale delle spese tecniche – percentuale del 4%	€ 492,00	
	IVA sulle spese tecniche – percentuale del 22%	€ 2.814,24	
	IMPORTO TOTALE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 30.352,49	€ 30.352,49
C	FONDO ACCORDI BONARI 0,00%		€ 0,00
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO LOTTO 2		€ 148.000,00

Dato atto che l'opera è finanziata con Contributo dello Stato e fondi propri (Contributo Straordinario di Urbanizzazione);

Dato atto che si intende utilizzare i fondi assegnati ai Comuni dal Ministero dell'Interno per investimenti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio anno 2021 – risorse 2022 (art. 1 comma 139-bis L. 145/2018 inserito dall'art. 46, comma 1 lett. b) del D.L. n. 104 del 14.08.2020" di cui alla conferma di interesse al contributo Prot. 5126 del 08.09.2021;

Rilevato che il progetto rientra nelle finalità del contributo affidato dallo Stato e che si intende procedere alla realizzazione del 2° lotto del parcheggio il cui acquisto è avvenuto nel 2019;

Considerato di che il progetto esecutivo – 2° lotto soddisfa gli indirizzi dati da questa Amministrazione ed è conforme a quanto previsto dal D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ed è pertanto meritevole di approvazione;

Visto e richiamato il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Richiamato il documento di validazione in data 10/06/2022;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Luciana MELLANO Responsabile del Servizio – Settore "Assetto del Territorio", ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Considerato che in merito all'adozione del presente provvedimento sono stati acquisiti i pareri favorevole del Responsabile del Servizio Finanziario:

- in ordine alla regolarità contabile

favorevole del Responsabile del Servizio Tecnico:

- in ordine alla regolarità tecnica

resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 – Tuel, come modificato dall'art. 3, comma 2, lett. b) del D.L. 174 del 10.10.2012

Con voti unanimi, favorevoli, espressi mediante alzata di mano;

DELIBERA

1. di approvare, per quanto esposto nella premessa narrativa, il progetto esecutivo – 2° lotto dei lavori di "REALIZZAZIONE NUOVO PARCHEGGIO NEI PRESSI DELLA STAZIONE FERROVIARIA CON INSTALLAZIONE DI INFRASTRUTTURE DI RICARICA VEICOLI ELETTRICI E REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PER DISABILI"- 2° LOTTO - CUP : J53D20000380005", trasmesso dall'Arch. Marco MAGGIA in data 09/06/2022 con Prot. 3641 e composto dai seguenti elaborati:

Elaborato A – Relazione Tecnico Illustrativa
 Elaborato B – Computo metrico estimativo
 Elaborato C – Elenco Prezzi
 Elaborato D – Schema di contratto
 Elaborato D1 – Capitolato Speciale d’Appalto – 1° parte
 Elaborato D2 - Capitolato Speciale d’Appalto – 2° parte
 Elaborato E1 – Piano Sicurezza 1° parte
 Elaborato E2 – Piano Sicurezza 2° parte
 Elaborato E3 – Piano Sicurezza 3° parte
 Elaborato E – Manuale di manutenzione
 Elaborato F – Fascicolo Tecnico
 Tavola 1 – Inquadramento, stato di fatto, planimetria generale
 Tavola 2 – Progetto planimetria generale
 Tavole 3 – Sezioni di progetto
 Tavola 4 – Particolari costruttivi

2. Di dare atto che il quadro economico di spesa è il seguente:

A	LAVORI ED OPERE VARIE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
	IMPORTO TOTALE LAVORI AL NETTO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA (BASE D’ASTA)	€ 114.664,82	
	Oneri per la sicurezza sui cantieri, non soggetti a ribasso d’asta	€ 1.786,45	
	Oneri per la sicurezza COVID 19, non soggetti a ribasso d’asta	€ 1.196,24	
	Opere in economia, non soggetti a ribasso d’asta	€ 0,00	
	IMPORTO TOTALE LAVORI (BASE D’ASTA + ONERI SIC + OPERE IN ECONOMIA)	€ 117.647,51	€ 117.647,51
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
	Spese di gara	€ 200,00	
	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	
	Imprevisti	€ 428,55	
	Acquisizione aree ed immobili	€ 0,00	
	Studio di fattibilità economica Spese tecniche per progettazione preliminare Spese tecniche per progettazione definitiva Spese tecniche per progettazione esecutiva	€ 11.000,00	
	Spese tecniche per coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 1.300,00	
	Spese e oneri accessori	€ 0,00	
	TOTALE SPESE TECNICHE	€ 12.300,00	
	Compenso RUP pari al 2,0% importo lavori art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 2.352,95	
	IVA ed eventuali altre imposte sui lavori – percentuale del 10%	€ 11.764,75	
	Contributo INARCASSA sul totale delle spese tecniche – percentuale del 4%	€ 492,00	
	IVA sulle spese tecniche – percentuale del 22%	€ 2.814,24	
	IMPORTO TOTALE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 30.352,49	€ 30.352,49
C	FONDO ACCORDI BONARI 0,00%		€ 0,00
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO LOTTO 2		€ 148.000,00

3. Di dare atto che la spesa di cui trattasi sarà finanziata con fondi dello stato e fondi propri, nel seguente modo:
 - € 128.000,00 Contributo dello Stato;
 - € 20.000,00 Contributo Straordinario di Urbanizzazione;

4. Di dare atto che il Responsabile Unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 è il Geom. Luciana MELLANO del Servizio "Assetto del Territorio";

5. Di dare atto, infine, che ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, è stato acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
FORNERIS Paola

Il Segretario Comunale
CARRERA Dott.ssa Daniela

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- È stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale il giorno _____
Per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, D.Lgs n. 267/2000);
- È stata trasmessa in data _____, ai Capigruppo Consiliari (art. 125, comma 1, D.Lgs n. 267/2000);

Bosconero, li _____

Il Segretario Comunale
CARRERA Dott.ssa Daniela

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA _____

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267)
- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)

Il Segretario Comunale
CARRERA Dott.ssa Daniela