

Copia



# ***COMUNE DI BOSCONERO***

*Regione Piemonte  
Provincia di Torino*

## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

**N. 204 DEL 23/09/2022**

**OGGETTO:**

**LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO PARCHEGGIO NEI PRESSI DELLA STAZIONE FERROVIARIA CON INSTALLAZIONE DI INFRASTRUTTURE DI RICARICA VEICOLI ELETTRICI E REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PER DISABILI - 2° LOTTO - CUP J53D20000380005 - APPROVAZIONE NUOVO QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI E DETERMINA A CONTRARRE.**

Determina n. 204 del 23/09/2022

**OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO PARCHEGGIO NEI PRESSI DELLA STAZIONE FERROVIARIA CON INSTALLAZIONE DI INFRASTRUTTURE DI RICARICA VEICOLI ELETTRICI E REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PER DISABILI - 2° LOTTO - CUP J53D20000380005 - APPROVAZIONE NUOVO QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI E DETERMINA A CONTRARRE.**

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

#### **Visti :**

- il Testo Unico degli Enti Locali di cui al D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, in particolare gli artt. 107, 163, 183 e 191;
- il Decreto del Sindaco, tuttora vigente, n. 06/2022 del 18.02.2022 con il quale si conferisce al Geom. Luciana MELLANO l'incarico di Responsabile del Servizio Settore "Assetto del Territorio" e contestuale posizione organizzativa;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 29.12.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2022/2024;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 7 del 28.01.2022 con la quale è stato approvato il P.E.G. (Piano Esecutivo di Gestione) anni 2022-2024;
- il D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito in Legge 11/09/2020, n. 120 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";

**Premesso** che dal 01.01.2015 è entrata in vigore la nuova contabilità armonizzata di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, integrato e modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2014 n. 126;

#### **Dato atto che :**

- si deve procedere all'appalto dei lavori di cui trattasi ricorrendo alla Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Lombardore, Feletto, Foglizzo, Lusigliè, Busano, San Ponso, Mathi, Grosso Canavese, Strambino, Borgofranco d'Ivrea, Fiorano Canavese, CISS 38, Castiglione Torinese, San Raffaele Cimena, Agliè, Banchette, Bosconero, Candia Canavese, Front, Barbania, Rivarossa, Romano Canavese, Pavone Canavese;
- che il Comune di Bosconero ha aderito alla Convenzione per la gestione in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni anzidetti;
- la Centrale Unica di Committenza è costituita presso il Comune di Lombardore che ne è il Comune capofila ed opera attraverso i suoi uffici ai fini della gestione della fase di aggiudicazione delle procedure di affidamento;

**Richiamata** la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 84 in data 22.04.2022 con la quale sono stati affidati i seguenti incarichi professionali:

- la progettazione esecutiva e Direzione Lavori dei lavori di cui all'oggetto all'Arch. Marco MAGGIA con studio tecnico in Via Pietro Micca n. 12 – 13900 BIELLA, C.F.: MGGMRC71D10A859D, P.IVA 01899860025, per un importo di € 11.000,00 + 4% C.N.P.A.I.A. + IVA 22%, per un totale di € 13.956,80 - CIG 918822397A;
- l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di cui all'oggetto al P.I. Camillo MAGGIA con studio tecnico in Via Pietro Micca n. 12 – 13900 BIELLA, C.F.: MGGCLL37H16A859S, P.IVA 01909810028, per un importo di € 1.300,00 + 5% Cassa Periti + IVA 22%, per un totale di € 1.665,30 - CIG 9188486285;

**Richiamata** la validazione del progetto eseguita dal R.U.P. in data 10.06.2022;

**Richiamata** la deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 52 del 17.06.2022 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento in oggetto composto dai seguenti elaborati:

- Elaborato A – Relazione Tecnico Illustrativa
- *Elaborato B – Computo metrico estimativo*
- *Elaborato C – Elenco Prezzi*
- *Elaborato D – Schema di contratto*
- *Elaborato D1 – Capitolato Speciale d'Appalto – 1° parte*
- *Elaborato D2 - Capitolato Speciale d'Appalto – 2° parte*
- *Elaborato E1 – Piano Sicurezza 1° parte*
- *Elaborato E2 – Piano Sicurezza 2° parte*
- *Elaborato E3 – Piano Sicurezza 3° parte*
- *Elaborato E – Manuale di manutenzione*
- *Elaborato F – Fascicolo Tecnico*
- *Tavola 1 – Inquadramento, stato di fatto, planimetria generale*
- *Tavola 2 – Progetto planimetria generale*
- *Tavole 3 – Sezioni di progetto*
- *Tavola 4 – Particolari costruttivi*

**Visto** il quadro economico dell'opera:

A	LAVORI ED OPERE VARIE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI AL NETTO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA (BASE D'ASTA)</b>	€ 114.664,82	
	Oneri per la sicurezza sui cantieri, non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.786,45	
	Oneri per la sicurezza COVID 19, non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.196,24	
	Opere in economia, non soggetti a ribasso d'asta	€ 0,00	
	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI (BASE D'ASTA + ONERI SIC + OPERE IN ECONOMIA)</b>	<b>€ 117.647,51</b>	<b>€ 117.647,51</b>
B	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
	Spese di gara	€ 200,00	
	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	
	Imprevisti	€ 428,55	
	Acquisizione aree ed immobili	€ 0,00	
	Studio di fattibilità economica		

	Spese tecniche per progettazione preliminare Spese tecniche per progettazione definitiva Spese tecniche per progettazione esecutiva	€ 11.000,00	
	Spese tecniche per coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 1.300,00	
	Spese e oneri accessori	€ 0,00	
	<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>	<b>€ 12.300,00</b>	
	Compenso RUP pari al 2,0% importo lavori art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 2.352,95	
	IVA ed eventuali altre imposte sui lavori – percentuale del 10%	€ 11.764,75	
	Contributo INARCASSA sul totale delle spese tecniche – percentuale del 4%	€ 492,00	
	IVA sulle spese tecniche – percentuale del 22%	€ 2.814,24	
	<b>IMPORTO TOTALE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>€ 30.352,49</b>	<b>€ 30.352,49</b>
<b>C</b>	<b>FONDO ACCORDI BONARI 0,00%</b>		<b>€ 0,00</b>
	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO LOTTO 2</b>		<b>€ 148.000,00</b>

**Richiamata** la determina a contrarre, Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 157 del 11.07.2022;

**Dato** atto che entro la data di scadenza non sono pervenute offerte e pertanto la gara è andata deserta;

**Considerato** che è stato chiesto un aggiornamento del quadro economico al progettista Arch. Marco MAGGIA in virtù della revisione dei prezzi al prezzario regionale Luglio 2022;

**Visto** il nuovo quadro economico pervenuto in data 22.09.2022 Ns. prot. 5968 e più precisamente:

<b>A</b>	<b>LAVORI ED OPERE VARIE</b>	<b>IMPORTI PARZIALI</b>	<b>IMPORTI TOTALI</b>
	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI AL NETTO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA (BASE D'ASTA)</b>	€ 131.537,71	
	Oneri per la sicurezza sui cantieri, non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.786,45	
	Oneri per la sicurezza COVID 19, non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.108,04	
	Opere in economia, non soggetti a ribasso d'asta	€ 0,00	
	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI (BASE D'ASTA + ONERI SIC + OPERE IN ECONOMIA)</b>	<b>€ 134.432,20</b>	<b>€ 134.432,20</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
	Spese di gara	€ 200,00	
	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	
	Imprevisti	€ 428,55	
	Acquisizione aree ed immobili	€ 0,00	
	Studio di fattibilità economica Spese tecniche per progettazione preliminare Spese tecniche per progettazione definitiva Spese tecniche per progettazione esecutiva	€ 11.000,00	

	Spese tecniche per coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 1.300,00	
	Spese e oneri accessori	€ 0,00	
	<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>	<b>€ 12.300,00</b>	
	Compenso RUP pari al 2,0% importo lavori art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 2.688,64	
	IVA ed eventuali altre imposte sui lavori – percentuale del 10%	€ 13.443,22	
	Contributo INARCASSA sul totale delle spese tecniche – percentuale del 4%	€ 492,00	
	IVA sulle spese tecniche – percentuale del 22%	€ 2.814,24	
	<b>IMPORTO TOTALE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>€ 32.366,65</b>	<b>€ 32.366,65</b>
<b>C</b>	<b>FONDO ACCORDI BONARI 0,00%</b>		<b>€ 0,00</b>
	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO LOTTO 2</b>		<b>€ 166.798,85</b>

**Dato** atto che scaturisce un aumento, sull'importo totale del progetto, di € 18.798,85 (€ 166.798,85 - € 148.000,00) rispetto al progetto esecutivo approvato con G.C. 37/2022;

**Richiamata** la Delibera della Giunta Comunale n. 59 del 16.09.2022 ad oggetto “Bilancio di previsione 2022/2024 – Variazione n. 7 ai sensi dell’art. 175 comma 4 del D. Lgs. 267/2000”;

**Dato atto** che l’opera è finanziata con contributo dello Stato e fondi propri dell’Ente;

**Richiamato** il D.Lgs. 50/2016: “Codice dei contatti pubblici“ aggiornato e modificato dal D.Lgs. n. 56/2017;

**Visto** l’art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs n° 50 del 18.04.2016, disciplinante i contratti di lavori forniture e servizi sotto soglia, che nello specifico consente l’affidamento diretto per lavori di importo complessivo inferiore ad € 150.000,00;

**Visto** che, conseguentemente, il responsabile del procedimento ha predisposto la lettera di invito e la modulistica per l’espletamento della procedura negoziata con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 95 comma 4, lett. a), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., precisando che viene rispettato l’obbligo di appaltare il lavoro sulla base del progetto esecutivo approvato;

**Visto** che l'importo delle opere da eseguirsi ammonta ad € 134.432,20 (di cui € 2.894,49 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta) oltre ad IVA 10%;

**Rilevato** che si intende procedere mediante l’utilizzo della piattaforma telematica “ACQUISTI IN RETE PA” essendo presenti nella stessa i lavori di manutenzione e che il criterio di aggiudicazione del minor prezzo tenuto conto che tale scelta trova motivazione nell’essenzialità e linearità dei lavori che, per natura e caratteristiche, presentano un livello di definizione e standardizzazione tale da non permettere un’apprezzabile specializzazione dell’offerta tecnica;

**Ritenuto** pertanto opportuno procedere all’approvazione del nuovo quadro economico dei lavori ed all’indizione di procedura per l’affidamento degli stessi;

**Dato** atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Luciana MELLANO Responsabile del Servizio – Settore “Assetto del Territorio” ai sensi dell’art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Dato atto** che sulla proposta della presente determinazione hanno espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000:

- il responsabile del Settore Tecnico per quanto riguarda la regolarità tecnica;
- il responsabile del Settore Finanze per quanto riguarda la regolarità contabile;

**Ritenuto** che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile dell'Area Tecnica ai sensi dell'art 107, comma 3 de T.U. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;

## D E T E R M I N A

1. Di richiamare integralmente la premessa di cui sopra;
2. Di approvare il nuovo quadro economico dei lavori e più precisamente:

A	LAVORI ED OPERE VARIE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI AL NETTO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA (BASE D'ASTA)</b>	€ 131.537,71	
	Oneri per la sicurezza sui cantieri, non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.786,45	
	Oneri per la sicurezza COVID 19, non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.108,04	
	Opere in economia, non soggetti a ribasso d'asta	€ 0,00	
	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI (BASE D'ASTA + ONERI SIC + OPERE IN ECONOMIA)</b>	<b>€ 134.432,20</b>	<b>€ 134.432,20</b>
B	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
	Spese di gara	€ 200,00	
	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	
	Imprevisti	€ 428,55	
	Acquisizione aree ed immobili	€ 0,00	
	Studio di fattibilità economica Spese tecniche per progettazione preliminare Spese tecniche per progettazione definitiva Spese tecniche per progettazione esecutiva	€ 11.000,00	
	Spese tecniche per coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 1.300,00	
	Spese e oneri accessori	€ 0,00	
	<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>	<b>€ 12.300,00</b>	
	Compenso RUP pari al 2,0% importo lavori art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 2.688,64	
	IVA ed eventuali altre imposte sui lavori – percentuale del 10%	€ 13.443,22	
	Contributo INARCASSA sul totale delle spese tecniche – percentuale del 4%	€ 492,00	
	IVA sulle spese tecniche – percentuale del 22%	€ 2.814,24	
	<b>IMPORTO TOTALE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>€ 32.366,65</b>	<b>€ 32.366,65</b>
C	<b>FONDO ACCORDI BONARI 0,00%</b>		<b>€ 0,00</b>
	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO LOTTO 2</b>		<b>€ 166.798,85</b>

3. Di dare atto che l'opera sarà finanziata con contributo dello Stato e fondi propri dell'Ente;
4. Di approvare l'affidamento con procedura negoziata come previsto dall'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016 e smi, per l'aggiudicazione dei lavori di **“Realizzazione nuovo parcheggio nei pressi della stazione ferroviaria con installazione di infrastrutture di ricarica veicoli elettrici e realizzazione parcheggio per disabili – 2° lotto”** il cui importo a base di gara risulta essere di € 134.432,20 (di cui € 2.894,49 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta);
5. Richiamata la determina della CUC dal quale emerge che la gara è andata deserta si dà atto di indicare alla CUC di procedere mediante affidamento a trattativa diretta con unico operatore;
6. Di approvare la bozza di lettera d'invito e gli ulteriori modelli occorrenti per la procedura negoziata, allegati alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;
7. Di indicare, per la conclusione del contratto, ai sensi del richiamato art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, i seguenti elementi:
  - Oggetto del Contratto:** Completamento lavori di realizzazione di nuovo parcheggio nei pressi della stazione ferroviaria – 2° lotto, con asfaltatura area, fornitura e posa segnaletica orizzontale e verticale e creazione aree di delimitazione e aiuole;
  - Finalità da perseguire:** Completamento opera;
  - Modalità di scelta del contraente:** Procedura negoziata con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara;
  - Forma del contratto:** Pubblica Amministrativa;
8. Di disporre che la presente determinazione, unitamente al progetto esecutivo, vengano trasmessi alla Centrale Unica di Committenza C.U.C. individuata presso il Comune capofila di Lombardore, per l'indizione della procedura di affidamento dei lavori.
9. Di dare atto inoltre che la presente determinazione è stata preventivamente sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del T.U.E.L. e con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere favorevole.

**Il Responsabile del Settore  
TECNICO**

F.to : MELLANO Luciana

Parere favorevole di regolarità contabile; visto si attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art.147 bis del DLgs 267/2000, così come introdotto dal D.L. 174/2012 e del 151 c.4 DLgs 267/2000.

C / R	Anno	Imp / Sub	Intervento	Capitolo	Articolo	Importo €

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**

F.to CARRERA Dott.ssa Daniela

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal \_\_\_\_\_

Bosconero, li \_\_\_\_\_

**Il Segretario Comunale**

F.to : CARRERA Dott.ssa Daniela

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Bosconero, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
CARRERA Dott.ssa Daniela