

Copia



COMUNE DI BOSCONERO

Regione Piemonte

Provincia di Torino

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34/2022

OGGETTO:

MODIFICA NON COSTITUENTE VARIANTE AL PRGC, AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 12, DELLA L.R. 56/77.INDIVIDUAZIONE DELL'AREA DEPURATORE ESISTENTE (CON RELATIVA FASCIA DI RISPETTO) A CONFINE CON FELETTO SULLA CARTOGRAFIA DI PIANO.

L'anno **duemilaventidue** addì **ventidue** del mese di **ottobre** alle ore dodici e minuti zero nella sala delle adunanza consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. FORNERIS Paola - Sindaco	Sì
2. FERRO Renato - Consigliere	Giust.
3. PEILA Ilario Piercarlo - Consigliere	Sì
4. CASTELLINO Martina - Assessore	Giust.
5. AZZOLINI Elena Martina - Consigliere	Sì
6. RIGARDO Gianmario - Consigliere	Sì
7. ZACCONI Vincenzo Alessandro - Consigliere	Sì
8. TAMBURELLI Gabriele Mattia - Consigliere	Sì
9. GAROIA Arianna - Consigliere	Sì
10. DURETTO Flavio - Consigliere	Giust.
11. SIRECI Giuseppe - Consigliere	Giust.
12. GIOVANNINI Giancarlo Maria - Consigliere	Giust.
13. CENA Maria Margherita - Consigliere	Giust.
Totale Presenti:	7
Totale Assenti:	6

Assiste l'adunanza il Segretario Comunale Signora CARRERA Dott.ssa Daniela il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti la Signora FORNERIS Paola nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

OGGETTO:

MODIFICA NON COSTITUENTE VARIANTE AL PRGC, AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 12, DELLA L.R. 56/77.INDIVIDUAZIONE DELL'AREA DEPURATORE ESISTENTE (CON RELATIVA FASCIA DI RISPETTO) A CONFINE CON FELETTO SULLA CARTOGRAFIA DI PIANO.

IL CONSIGLIO COMUNALE

A relazione del Sindaco

PREMESSO CHE:

- 1) Il Comune di Bosconero è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale approvato con DGR n. 57-9212 del 30/09/1991, successivamente modificato con otto Varianti Parziali, l'ultima delle quali approvata con DCC n. 19/2021 del 28/04/2021, e con una Variante Strutturale di adeguamento al Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI), approvata con DCC n. 20 del 28/03/2019, oltre che con alcune modifiche non costituenti Variante, redatte ai sensi dell'art. 17, comma 12, L.R. 56/77;
- 2) Al confine tra i territori comunali di Bosconero e Feletto è presente un impianto di depurazione intercomunale, sul quale si stanno completando i lavori di ristrutturazione, realizzati da SMAT (*rif. Prog. Ato 3808 – impianto di trattamento Cascina Cavalliera. Trasformazione processo da secondario a terziario*);
- 3) Mentre il PRG di Feletto classifica come “*area tecnologica*” il sedime su cui insiste la porzione felettese dell'impianto, il PRG di Bosconero non riconosce una specifica destinazione urbanistica per la parte ricadente sul proprio territorio: i fabbricati sono cartografati catastalmente, ma ricompresi in area agricola normale;
- 4) Con nota Prot. 65160 del 21/09/2022 SMAT ha invitato il Comune di Bosconero a provvedere a “regolarizzare la parte urbanistica”, uniformando le aree occupate dall'impianto (F. 6 particella 233) a quelle già correttamente classificate sul PRG di Feletto, ed estendendo l'area dell'infrastruttura anche alle limitrofe particelle 231, 208 e 20. Questa ulteriore porzione risulta infatti funzionale alla realizzazione di un impianto fotovoltaico necessario per l'alimentazione del depuratore.

- 5) Al fine di attribuire la corretta conformità urbanistica all'area, si rende pertanto necessario ricorrere ad una ulteriore modifica agli elaborati di PRG, provvedendo all'individuazione dell'area del depuratore esistente (con la relativa fascia di rispetto) sulla cartografia di Piano.

CONSIDERATO CHE:

- 1) l'articolo 17, comma 12, **lettera a)** della L.R. 56/77, stabilisce che non costituiscono varianti al PRGC *“le correzioni di errori materiali, nonché gli atti che eliminano contrasti fra enunciazioni dello stesso strumento e per i quali sia evidente e univoco il rimedio”*; in riferimento a tale disposto legislativo, la Circolare PGR n. 12/PET del 5 agosto 1998 precisa che: *“l'errore materiale, per essere correggibile con la procedura in esame, deve essere riconoscibile, evidente e non richiedere nuove scelte urbanistiche. Le modifiche che correggono evidenti discordanze devono motivare con chiarezza le scelte operate, che devono essere coerenti con le impostazioni di progetto del piano”*;
- 2) l'articolo 17, comma 12, **lettera b)** della L.R. 56/77, stabilisce che non costituiscono varianti al PRGC **gli adeguamenti di limitata entità della localizzazione delle aree destinate alle infrastrutture, agli spazi e alle opere destinate a servizi sociali e ad attrezzature di interesse generale**; in riferimento a tale disposto legislativo, la Circolare PGR n. 12/PET del 5 agosto 1998 precisa che: *“negli adeguamenti di limitata entità delle aree destinate a infrastrutture, servizi e attrezzature di interesse generale sono ammessi piccoli adeguamenti (sia in diminuzione che in aumento) della superficie delle singole aree destinate dal PRG a pubblici servizi, ovvero la traslazione di parti di esse. Le modifiche devono essere comunque di limitata entità (in rapporto all'ambito in cui si inseriscono), incidere marginalmente sull'impianto strutturale del Piano e devono essere giustificate dallo stato di fatto o da precise e specifiche esigenze funzionali”*.
- 3) L'esigenza illustrata in premessa, avendo come finalità l'aggiornamento del PRG con l'inserimento del sedime occupato da un'infrastruttura esistente, nonché l'attribuzione alla medesima di una destinazione urbanistica consona alla sua funzione, è riconducibile alla possibilità contemplata dai punti sopra richiamati, in quanto:
 - l'aggiornamento cartografico è univocamente riconoscibile poiché consiste nella corretta rappresentazione dello stato di fatto, che non presuppone nuove scelte pianificatorie;
 - l'estensione dell'area destinata all'infrastruttura tecnologica in oggetto, oltre a essere di limitata entità, è giustificata dallo stato dei luoghi ed è motivata da precise esigenze funzionali legate al completamento delle opere di ristrutturazione dell'impianto stesso. Non si ritiene pertanto incisa la struttura del Piano.

- 4) Ai sensi dell'articolo 11 del Regolamento attuativo del PPR n. 4/R del 22/03/2019, la modifica illustrata risulta inoltre coerente con la disciplina di Beni e Componenti del Piano Paesaggistico Regionale, come dimostrato nella apposita “**Verifica di coerenza con la disciplina dei beni e componenti del PPR**” allegata alla presente Delibera (cfr. **Allegato C**).

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

- Vista l'esigenza illustrata in premessa;
- visto l'articolo 17, comma 12°, lettere a) e b) della L.R. 56/77 e s.m.i., che consente al Consiglio Comunale, con propria deliberazione, di apportare al P.R.G.C. modifiche non costituenti Variante;
- vista la Circolare del Presidente della Giunta regionale 5 agosto 1998 n. 12/PET per quanto ancora applicabile ai sopraccitati disposti;
- visto il Piano Regolatore Generale Comunale vigente approvato con Deliberazione della Giunta Regionale DGR n. 57-9212 del 30/09/1991, come modificato con le successive Varianti;
- visto il Piano Paesaggistico Regionale approvato con DCR n. 233-35836 del 3/10/2017, e l'articolo 11 del Regolamento attuativo del PPR, di cui al DPGR n.4/R del 22/03/2019;
- visto il D.Lgs n. 267/2000 e s.m. e i.;

Considerato che in merito all'adozione del presente provvedimento è stato acquisito il parere favorevole del Responsabile del Servizio Tecnico:

- in ordine alla regolarità tecnica

reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 – Tuel, come modificato dall'art. 3, comma 2, lett. b) del D.L. 174 del 10.10.2012

Il Sindaco propone la chiusura del Consiglio per consentire l'intervento del Responsabile dei Servizi Tecnici, geom. Mellano

Presenti: n. 7

Assenti: n. 6 (Ferro – Castellino – Duretto – Sireci – Giovannini - Cena)

Favorevoli: n. 7

Terminato l'intervento illustrativo di cui sopra, il Sindaco mette ai voti la riapertura della seduta.

Presenti: n. 7

Assenti: n. 6 (Ferro – Castellino – Duretto – Sireci – Giovannini - Cena)

Favorevoli: n. 7

Il capogruppo di “Insieme per Bosconero”, cons. Zaccone, dà lettura di una dichiarazione, che viene acquisita agli atti del presente punto per formarne parte integrante e sostanziale.

Si procede quindi alla votazione, per alzata di mano, la quale ha il seguente risultato:

- Presenti: n. 7
- Assente: n. 6 (Ferro – Castellino – Duretto – Sireci – Giovannini - Cena)
- Favorevoli: n. 7

DELIBERA

- 1- ai sensi dell'articolo 17, comma 12°, lettere a) e b) della Legge Regionale n. 56 del 5/12/1977 e s.m.i., di apportare le seguenti modifiche agli elaborati del P.R.G.C.:

Elaborati cartografici:

- **TAV. D.2 – PROGETTO DI PRG – Inquadramento comunale – scala 1:5.000**
Viene individuata con apposita campitura l'area per l'impianto di depurazione in Località Cascina Cavaliera, e riportata la relativa fascia di rispetto (100 m dall'infrastruttura esistente).
- **ELAB. NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE – art. 32 (fasce di rispetto)**
Viene integrata la lett. c), riferendola agli impianti di depurazione, anziché al solo depuratore comunale

il tutto come risulta dagli Allegati cartografici e normativi **A** e **B**, costituenti parte integrante della presente Deliberazione;

- 2- di dare atto che, ai sensi dell'articolo 11 del Regolamento attuativo del PPR di cui al DPGR n. 4/R del 22/03/2019, la modifica risulta coerente con la disciplina di Beni e Componenti del Piano Paesaggistico Regionale, come dimostrato nella apposita verifica (cfr. **Allegato C**);
- 3- di dare atto che, in occasione della prossima variante di PRG, gli elaborati cartografici e normativi di Piano (modificati in questa sede per estratto) saranno coordinati integralmente con il recepimento della modifica introdotta dalla presente deliberazione;
- 4- di trasmettere la presente deliberazione alla Regione Piemonte e alla Città Metropolitana di Torino, in ottemperanza ai disposti dell'articolo 17, comma 13, della L.R. 56/77.

Successivamente, con voti favorevoli unanimi (n° 7) e n. 6 assenti (Ferro – Castellino – Duretto – Sireci – Giovannini - Cena) espressi in forma palese:

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs.n. 267/2000.

Del che si è redatto il presente verbale

Il Presidente
F.to : FORNERIS Paola

Il Segretario Comunale
F.to : CARRERA Dott.ssa Daniela

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- È stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale il giorno _____
Per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1 , D.Lgs n. 267/2000);

Bosconero, li _____

Il Segretario Comunale
F.to : CARRERA Dott.ssa Daniela

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA _____

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)
- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Il Segretario Comunale
F.to : CARRERA Dott.ssa Daniela

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Bosconero, li _____

Il Segretario Comunale
CARRERA Dott.ssa Daniela

COMUNE DI BOSCONERO

PROVINCIA DI TORINO

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

CONSIGLIO COMUNALE

ATTO N. 34 DEL 22/10/2022

Su Conforme attestazione del Segretario Comunale, si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni.

dal 14-dic-2022 al 29-dic-2022 numero registro 653

IL SEGRETARIO COMUNALE

firmato digitalmente